

Vid problem med varmvattenregleringen – läs först igenom detta:

Starta alltid tappningen med ett lagom flöde på ca 3–8 liter/min (1 liter på ca 7–15 sekunder). Om Du sedan behöver öka eller minska flödet, gör det försiktigt och stegvis. Då kommer växlare och regler hinna ställa in sig så att Du får rätt varmvattentemperatur. En dålig blandare kan få varmvattentemperaturen att pendla vid tappstället och även störa den automatiska varmvattenuppvärmningen. Undvik stora flödesändringar när Du använder varmvatten. Vid en flödesändring måste den automatiska varmvattenuppvärmningen öka eller minska för att hålla rätt temperatur, och detta kan upplevas som en obehaglig temperaturpendling. En del blandare kan läcka över kallvatten till varmvattnet. Det finns t.o.m. vissa blandare där det går att justera in ett visst överläckage, vilket är förödande för varmvattenkomforten. Det finns också nya duschblandare som kräver ett mycket stort flöde, mellan 18–30 liter/min (s.k. spa-massageduschar), vilket en P-märkt villaprefab inte är konstruerad för. Kontrollera innan Du skaffar en sådan duschblandare att Din villacentral verkligen klarar av ett sådant flöde.

KE-Therm och centraler med Avtq reglering

Styrventil (placerad på KV) Sommartid: Inställning 3–3,5 motsvarar en varmvattentemperatur på ca 50–55 °C. Vintertid: Inställning 2–2,5 motsvarar en varmvattentemperatur på ca 50–55 °C. Högre inställningsvärde ger högre varmvattentemperatur och lägre inställningsvärde ger lägre varmvattentemperatur. För låg varmvattentemperatur kan bero på att styrventiler kärvar. Det kan ibland åtgärdas genom att skruva på ratten fram och tillbaka mellan inställningarna 1 och 5. Det kan också hända att kapillärledningarna behöver luftas eller rengöras.



Redan centraler med varmvattenregulator och Termostatventil

För låg varmvattentemperatur Om varmvattnet inte blir tillräckligt varmt kan orsakerna vara följande: 1) För stor varmvattentappning i fastigheten. Minska varmvattenflödet. 2) För låg temperatur på inkommande fjärrvärme (skall vara minst 60°C vid förbrukning). 3) Varmvattenregulatorn (REG) är felinställd. Vrid spaken mot rött. 4) Termostatventilen (SV2) är felinställd. Vrid ratten mot högre siffror. 5) Filtret (F1) är igensatt och måste rengöras. Anmäl detta till värmeverket. Pendlande varmvattentemperatur Om varmvattnet efter inpendling inte blir stabilt är det troligen överläckage från kallvattentill varmvattensidan inne i huset. Kontrollera enligt följande: 1) Stäng inkommande kallvatten till villacentralen. 2) Öppna varmvattenkranarna i fastigheten. En i taget. Om det kommer vatten är det ett överläckage mellan kall- och varmvatten. 3) Ta reda på var överläckaget är och åtgärda t.ex. genom att byta backventiler eller blandare.



Varmvattenregulator

3 olika typer av termostatventiler i Redan & Alstom undercentraler



Termostatventil Alstom central 2000



Termostatventil Redan central typ Force TC



Termostatventil Alstom central typ RAVK

För Dig som vill veta mer

Har Du tidigare haft en oljepanna, varmvattenberedare, elpanna eller den gamla typen av fjärrvärmecentral, får Du nu en ny och modern varmvattenreglering. För att denna ska fungera så bra som möjligt behöver Du kanske ändra Ditt sätt att använda varmvatten en aning. I den gamla centralen hade Du ett stort förråd med varmvatten som hela tiden stod och värmdes upp varmvattnets temperatur, vanligtvis till ca 65–75 °C. Då behövde Du bara spola bort det halvljumma vattnet i rören mellan varmvattenkranen och varmvattenförrådet och kunde sedan få varmvatten tills förrådet var tömt. Sedan fick Du vänta ett antal timmar på att det skulle värmas upp igen. Det gick åt en hel del energi för att hålla varmvattnet uppvärmt hela tiden. Många som har haft denna typ av varmvattenuppvärmning har av erfarenhet lärt sig hur man får varmvatten i tappstället på kortast tid. Beroende på hur husets rörledning för varmvatten ser ut har man använt olika metoder för att få så bra varmvattenkomfort som möjligt. Hus med långa varmvattenledningar mellan varmvattenförråd och tappställe: De flesta upptäckte snabbt att om man öppnade en varmvattenkran med ett lågt flöde, tog det längre tid att få varmvatten än om man öppnade kranen med ett stort flöde. Man lärde sig då att öppna kranen så mycket det gick utan att stänka ner och minskade sedan till ett lagom användbart flöde så fort varmvattnet kom. Eftersom varmvattnet lagrades i ett stort förråd kunde man i princip öppna kranarna hur mycket som helst utan att temperaturen på varmvattnet ändrades. På så sätt anpassade man sitt beteende för att få varmvatten så snabbt som möjligt. Hus med korta varmvattenledningar mellan varmvattenförråd och tappställe: Här kom varmvattnet så snabbt att man kunde öppna en kran med ett mycket lågt flöde och ändå få varmvatten snabbt. Många begagnade sig av detta för att spara in på sin varmvattenanvändning och duschade, sköljde disk och dylikt i väldigt låga varmvattenflöden.

Fjärrvärmecentralen

Det är inte säkert att Du kan använda samma metod som tidigare i Din nya, moderna fjärrvärmecentral. Där värms varmvattnet upp direkt i en plattvärmväxlare vartefter Du behöver det, och det tar aldrig slut. Man måste dock ta hänsyn till att den är dimensionerad för en begränsad kontinuerlig effekt och en maximal varmvattentemperatur. För att styra och reglera effekten till varmvattenuppvärmningen finns en styrutrustning som kan vara mekanisk eller elektronisk. Hus med långa varmvattenledningar mellan varmvattenförråd och tappställe: Om Du använder samma metod som tidigare och öppnar kranen med för stort flöde, får Du en mycket dålig varmvattenkomfort eftersom värmväxlaren som ska värma upp kallvattnet till varmvatten inte är dimensionerad för den momentant höga effekt som behövs. Varmvattnet blir bara halvljummet, och fastän växlaren och styrutrustningen i efterhand ställer in sig för maximal varmvattenuppvärmning orkar kanske varmvattentemperaturen ändå inte upp till 50 °C. Denna metod gör att Du får vänta länge på att få fram varmvatten samtidigt som Du slösar enormt mycket energi. I praktiken får Du betala för att värma upp halvljummet vatten som Du inte kan använda. Hus med korta varmvattenledningar mellan varmvattenförråd och tappställe: Om Du använder samma metod som tidigare och öppnar varmvattenkranen med för litet flöde, får Du visserligen varmvatten mycket snabbt, men till priset av lite för hög temperatur. Det finns en viss risk att varmvattenflödet kan bli så lågt att flödesvakten inte startar varmvattenuppvärmningen, och i sådana fall kommer det bara kallvatten. I princip fungerar det så här: När Du öppnar varmvattenkranen ger en flödes-/styrventil signal till värmväxlaren att börja värma upp varmvattnet. Först kommer vattnet i rören mellan varmvattenkranen och centralen att spolats ut. Därefter börjar det i värmväxlaren uppvärmda vattnet att komma. Det första varmvattnet som kommer kan vara lite för kallt eller för varmt eftersom den automatiska varmvattenreglering inte riktigt har hunnit ställa in rätt varmvattentemperatur. När varmvattentemperaturen sedan blir stabil kan Du spola varmvatten hur länge som helst. Gör Du nu en flödesändring kan varmvattnet antingen bli för kallt eller varmt en kort stund. Om varmvattenflödet överstiger värmväxlarens kapacitet blir varmvattentemperaturen för låg.

Källa: KE-therm, Redan, Alstom